

No. CONTRATO	400-16-1.062	PERIODO DE RENDICIÓN	01 de agosto	A	31 de agosto
NOMBRE DEL CONTRATISTA	ALONSO AVILA SANCHEZ				
INTERVENTOR	MARIA DEL PILAR CORONEL DAVID				
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PREDIAL EN LA CLASIFICACION DE LOS PREDIOS DE BIENES INMUEBLES EN LA CLASIFICACION DOCUMENTAL Y DIAGNOSTICO; REVISION DE LOS PLANES PARCIALES CINCO Y SEIS; PLANTEMIENTOS URBANISTICOS EN VILLA DEL LAGO PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE TULUÁ.				
METAS PROGRAMADAS (por el tiempo de duración del contrato)	RESULTADOS ESPERADOS EN EL MES	RESULTADOS OBTENIDOS EN EL MES			
A -1-El estudio y clasificación documental de predios en los aspectos jurídicos, técnicos, físicos, socioeconómicos, del actual estado en que se encuentran los inmuebles de Infitulua. I- Ficha Predio Individual II- Ficha Del Registro Topográfico III- Ficha Predio Individual Registro Fotográfico 2. Base De Datos. 3.Ficha Informe De Visita Al Predio 4 Formato De Recolección De Información Locativa Del Inventario de los inmuebles. 5. Diagnóstico para el Mantenimiento Preventivo De La Infraestructura Y Estado General De Los Bienes Inmuebles. 6. Coordinación de los mantenimientos. Base De Datos B) Revisión planes parciales 5 y 6 Informes C) Planteamientos Urbanísticos Villa el Lago	B) Revisión planes parciales 5 y 6 Informes. COVOCATORA DE PROPIETARIOS DEL PLAN PARCIAL 5 1. CONFORMAC DE LA BASE DE DATOS DE LOS PROPIETARIO Coordinación con auxiliar para la ubicación y actualización de la dirección y teléfono de los propietarios del plan parcial 5 Información general de los predios Solicitud de prediales al municipio Nombre del propietario del predio Número de predios en la unidad Localización en situ 2. COVOCATORIA DE PROPIETARIOS 3. RELIZACION DE LA PRIMERA REUNION DE PROPIETARIOS 4. REALIZACION DE DOCUMENTOS Acta de la reunión y asistencia Documento de solicitud GESTION PREDIAL TRABAJO DE CAMPO. Coordinación de identificación de predio de la Colina y verificación los mojones y	B) Revisión planes parciales 5 y 6 Informes COVOCATORA DE PROPIETARIOS DEL PLAN PARCIAL 5 1. CONFORMAC DE LA BASE DE DATOS DE LOS PROPIETARIO Coordinación con auxiliar para la ubicación y actualización de la dirección y teléfono de los propietarios del plan parcial 5 Información general de los predios Solicitud de prediales al municipio Nombre del propietario del predio Número de predios en la unidad Localización en situ 2. COVOCATORIA DE PROPIETARIOS 3. RELIZACION DE LA PRIMERA REUNION DE PROPIETARIOS 4. REALIZACION DE DOCUMENTOS Acta de la reunión y asistencia Documento de solicitud GESTION PREDIAL TRABAJO DE CAMPO. Coordinación de identificación de predio de la Colina y verificación los mojones y limpieza			

	limpieza del predio. Identificación de mojones en el área del plan parcial cinco y coordinación de las actividades para su limpieza y cuidado de los mojones.	del predio. Identificación de mojones en el área del plan parcial cinco y coordinación de las actividades para su limpieza y cuidado de los mojones.		
		% AVANCE DEL PERIODO	% AVANCE REAL DEL PROYECTO	
INDICADOR DE RESULTADO	ACTIVIDADES EJECUTADAS	1	0.5	27.1
	ACTIVIDADES PROGRAMADAS	1		
IMPACTO AMBIENTAL, SOCIOECONOMICO Y SOCIOCULTURAL (positivos ó negativos)				
Mejora el estado actual de los predios propiedad de del Instituto				
COMENTARIOS U OBSERVACIONES (Aquí puede tipificar las actividades relevantes)	1. Informes Revisión Planes Parciales 5 Y 6. COVOCATORIA DE PROPIETARIOS DEL PLAN PARCIAL 5			
	1. CONFORMAC DE LA BASE DE DATOS DE LOS PROPIETARIO Coordinación con auxiliar para la ubicación y actualización de la dirección y teléfono de los propietarios del plan parcial 5 Información general de los predios Solicitud de prediales al municipio Nombre del propietario del predio Número de predios en la unidad Localización en situ. <u>Página 1-2</u> ✓ 2. COVOCATORIA DE PROPIETARIOS <u>Página 2-3</u> ✓ 3. RELIZACION DE LA PRIMERA REUNION DE PROPIETARIOS. <u>Página 3</u> ✓ 4. REALIZACION DE DOCUMENTOS. <u>Página 3</u> ✓ Modelo de Acta de la reunión y asistencia. <u>Página 3</u> Documento de solicitud. <u>Página 4- 6</u> ANEXOS: 1 Acta 01 2 Documento de solicitud. GESTION PREDIAL. TRABAJO DE CAMPO. Coordinación de identificación de predio de la Colina y verificación los mojones y limpieza del predio. Identificación de mojones en el área del plan parcial cinco y coordinación de las actividades para su limpieza y cuidado de los mojones.			

FIRMA
NOMBRE DEL CONTRATISTA
C.C.

ALONSO AVILA SANCHEZ
79284590 Bta.