

No. CONTRATO	400-16-1.080	PERIODO DE RENDICIÓN	16 de AGOSTO	15 de SEPTIEMBRE
NOMBRE DEL CONTRATISTA	EDWARD LORES QUINTERO			
SUPERVISOR	DIANA LORENA VIVIEROS CORTEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTO EN LA REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PABELLÓN DE CARNES DE LA CIUDAD DE TULUÁ.			
	RESULTADOS ESPERADOS EN EL MES	RESULTADOS OBTENIDOS EN EL MES		
<p>El contratista deberá cumplir con:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Coordinación de actividades Y personal con el contratista para el cumplimiento del cronograma -Seguimiento y control de obras de construcción, cronogramas según avance, ejecución y monitoreo de las actividades a cumplir. - Seguimiento al rendimiento de materiales en obra ejecutada -seguimiento al cumplimiento de la normativa del SG-SST. 	<p>Coordinación con contratista de actividades y de personal realizando seguimiento de actividades contratadas para adecuación locales de Pabellón de carnes, incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Seguimiento a la ejecución de actividades preliminares como demoliciones. -Seguimiento de los trabajos de red hidro-sanitaria y eléctrica. 	<ul style="list-style-type: none"> -Se realiza la demolición de mesones y pozuelo en el sector sur occidente, se demuele piso, contra piso y se hace excavación, trasladando los escombros al punto de recolección temporal. Ejecutado 100% -Se realiza localización, se verifica niveles y pendientes de la tubería sanitaria, localización de la red hidráulica sector sur y la instalación de la acometida eléctrica de los sectores oriente y sur en los diámetros y materiales de tuberías y ductos indicados. Ejecutado 40% 		

	<p>-Seguimiento de los trabajos de fundición de pisos en concreto llanado.</p> <p>-Seguimiento a la actividad de acabado de muros y columnas.</p> <p>--Seguimiento a los trabajos de mantenimiento y protección cubierta y cielo falso.</p>	<p>-Luego de instalada la red sanitaria se realiza el relleno con material de sitio, se instala malla electro soldada y se funde piso en concreto llanada con espesor de 10 cm, en el sector sur lado occidente. Ejecutado 65%</p> <p>-En el sector oriente y sur se realiza rasqueteada y adecuación de muros, resane de repellos, estuco sobre repellos y aplicación de pintura en la parte alta de estos muros. Ejecutado 57%</p> <p>-En el sector oriente y sur se identifican elementos en mal estado y se proceden a retirarlos previo alzaprimado con elementos de apoyo suplementarios temporal, se instala el nuevo elemento. En el área se realiza aplicación de la protección sobre la estructura de madera, se cambia cañabrava si es el caso y se hace el recorrido de las tejas de barro con traslapo adecuado. Ejecutado 63%</p> <p>-En el sector norte se realiza estructuración de cielo falso e instalación de lámina board. Ejecutado 33%</p>
--	---	--

	<p>-Seguimiento de los materiales usados en el desarrollo de la obra.</p> <p>-Seguimiento a la utilización de elementos de protección personal en la realización de los trabajos.</p> <p>-Seguimiento de equipos y herramientas, utilizadas en el desarrollo de los trabajos.</p>	<p>-Se están utilizando los materiales de acuerdo al gasto promedio por unidad ejecutada (m2, ml, m3) en análisis de precios unitarios oficiales</p> <p>-Los obreros han utilizado elementos de seguridad personal según la actividad, gafas, guantes, arnés, casco, etc.</p> <p>-En la obra se han utilizado mezcladora de concreto de un bulto, pulidora, taladro, sierra mecánica y herramienta menor..</p>
--	---	--

			% AVANCE DEL PERIODO	% AVANCE REAL DEL PROYECTO
INDICADOR DE RESULTADO	ACTIVIDADES EJECUTADAS		33	33
	ACTIVIDADES PROGRAMADAS			

IMPACTO AMBIENTAL, SOCIOECONOMICO Y SOCIOCULTURAL (positivos ó negativos)

<p>COMENTARIOS U OBSERVACIONES (Aquí puede tipificar las actividades relevantes)</p>	
---	--

FIRMA: 

EDWARD LORES QUINTERO
C.C. 16.366.935 Tuluá