

PLAN DE ACCIÓN 2016

SUBPROGRAMAS	OBJETIVO SUBPROGRAMA	PROYECTOS	OBJETIVO PROYECTO	METAS DE PRODUCTO 2016-2019	ACTIVIDADES	CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES				COSTO TOTAL PROYECTO 2016	ORIGEN DE LOS RECURSOS		DEPENDENCIAS RESPONSABLES	CODIGO CONTRATOS EJECUTADOS 2016	CONVENIOS EJECUTADOS 2016	
						I Trim	II Trim	III Trim	IV Trim		PROPIOS	OTROS				
INNOVACIÓN PRODUCTIVA PARA LA COMPETITIVIDAD	Implementar Acciones De Estímulos A La Innovación Productiva Que Generen Reactivación Económica Del Municipio	Formulación e implementación de proyectos que permitan aumentar la inversión, la competitividad y la productividad en el Municipio de Tuluá	Realizar evaluación técnica, ambiental, financiera, socioeconómica y hacer las inversiones pertinentes de proyectos estratégicos de inversión del sector productivo del Municipio de Tuluá	Realizar en el cuatrienio 5 estudios previos y perfiles de proyectos	Elaboración de perfiles y Estructuración de diferentes proyectos.			X	X	1,140,000,000	X		Gerencia General	400-16-1.055 400-16-1.056 400-16-1.057 400-16-1.058		
					Contratación de profesionales para la formulación e implementación de los mismos.			X	X							
		Agenda de competitividad y productividad del Municipio de Tuluá	Definir el panorama actual de la productividad y la competitividad, los sectores, productos, encadenamientos y apuestas productivas del Municipio de Tuluá	Elaborar en el cuatrienio una agenda de productividad y competitividad	Realizar estudios previos.			X		50,000,000	X		Gerencia General	400-16-1-077		
					Estructurar proceso de contratación.			X								
					Contratar elaboración de la Agenda de Competitividad y productividad.			X	X							
		Fortalecimiento a la gestión de los entes territoriales y sus entes descentralizados.	Establecer convenio interadministrativo con entes territoriales	Establecer un convenio con un ente territorial por año	Ofertar servicios a Municipios.			X	X	20,000,000	X		Gerencia General			
					Establecer alianzas estratégicas con diferentes servicios.			X	X							
					Hacer seguimiento a convenios.			X	X							
		AUMENTO EN LA PRODUCTIVIDAD MUNICIPAL	Diseñar E Implementar Estrategias Productivas Que Permitan El Desarrollo Económico Local y la integración regional, En Especial Las Orientadas Por El Gobierno Nacional Para El Posconflicto Y Víctimas	Fortalecimiento a unidades productivas del Municipio de Tuluá	Realizar asistencia técnica, comercial, administrativa y financiera a unidades productivas de la zona urbana y rural para el mejoramiento de la productividad y la competitividad.	Prestar anualmente asistencia técnica, administrativa, comercial y financiera a 25 unidades productivas.	Identificación de unidades productivas a fortalecer.			X	X	100,000,000	X		Gerencia General	
							Identificación de necesidades de capacitación de las unidades productivas.			X	X					
Realización de las capacitaciones.								X	X							
Evaluación de las capacitaciones.								X	X							
Fortalecimiento al emprendimiento productivo	Realizar acciones de capacitación en competencias laborales, planes de negocios de acuerdo a la vocación productiva del Municipio			Realizar anualmente capacitaciones en competencias laborales y planes de negocio para 50 personas	Identificar la vocación productiva del Municipio.			X	X	100,000,000	X		Gerencia General			
					Identificar personas objeto de capacitación.			X	X							
					Realizar las respectivas capacitaciones.			X	X							
					Evaluar la pertinencia de las capacitaciones.			X	X							
							Realizar el segundo encuentro internacional de turismo de negocios ferias y convenciones.			X						

		Implementación de estrategias de promoción de la competitividad y turismo regional	Realizar eventos y productos de impacto regional que promuevan la competitividad y el turismo en el Municipio de Tuluá	Realizar anualmente 2 eventos de promoción a la competitividad y el turismo	Apoyar el incremento del nivel competitivo y el desarrollo de un plan de promoción turístico en el municipio de Tuluá.	X	X	X	X	2,006,250,000	X		Gerencia General	400-16-1.058 400-161.078 400-16-1.124						
					Apoyo a Ferias artesanales y de exposición.	X	X													
SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	Implementar estrategias que permitan evaluar los niveles de la administración en lo estratégico, técnico y operativo y el mejoramiento de las capacidades de sus funcionarios	Sistema integrado de gestión	Sostener el Sistema integrado de gestión	Mantener un nivel optimo el clima organizacional	Contratar coordinador de calidad.	X	X			170,447,255	X		Gerencia General	400-16-1.035 400-16-1.053 400-16-1.083 400-16-1.110 400-16-1.130 400-16-1.111						
					Actividades de sensibilización y socialización.		X	X	X											
					Auditoria de seguimiento.				X											
					Optimización del sistema de gestión documental.	X	X	X	X											
					Ejecución del Programa de capacitación y programa de Bienestar social.	X	X	X	X											
					Implementación Programa de seguridad y salud en el trabajo.	X	X	X	X											
DESARROLLO INSTITUCIONAL	Implementar acciones para el cambio planificado, sistemático, coordinado de la institución en la búsqueda del incremento de los niveles de calidad, equidad y pertinencia de los servicios prestados	Mejoramiento de la capacidad instalada Administrativa y los bienes inmuebles del instituto	Adecuar, Mantener, Reestructurar y dotar las Instalaciones Administrativas y bienes inmuebles	Realizar anualmente 4 intervenciones de adecuación, mantenimiento, reestructuración o dotación de bienes inmuebles del instituto	Identificación de las necesidades locativas.	X	X	X	X	292,639,600	X		Gerencia General	400-16-1.027 400-16-1.028 400-16-1.029 400-16-1.032 400-16-1.033 400-16-1.034 400-16-1.036 400-16-1.063 400-16-3.003 400-16-3.004 400-16-1.065 400-16-1.066 400-16-1.067 400-16-1.068 400-16-1.070 400-16-3.005 400-16-1.075 400-16-1.080 400-16-6.002 400-16-3.015 400-16-9.004 400-16-3.029 400-16-3.038						
					Realización de labores de mantenimiento preventivo y correctivo de los bienes de propiedad de INFITULUA.	X	X	X	X											
					Elaboración de remodelaciones y adecuaciones locativas.	X	X	X	X											
					Compra de electrodomésticos, muebles y enseres necesarios.	X	X	X	X											
		Mejoramiento estratégico y operativo del instituto	Desarrollar las acciones necesarias para mejorar el direccionamiento estratégico del instituto	Realizar una reforma en el cuatrienio	Reforma Estatutaria del Instituto de Financiamiento Promoción y Desarrollo de Tuluá.	X	X								10,000,000	X		Gerencia General		
					Priorización estratégica de las líneas de negocio de INFITULUA.			X	X											
					Estructuración financiera orientada al crecimiento patrimonial de INFITULUA.			X	X											
		Financiando el progreso de la región	Fortalecer la colocación de créditos y Financiamiento de proyectos e inversiones con criterios de seguridad y rentabilidad	Realizar la colocación de cuatro créditos en el cuatrienio	Ofertar portafolio de servicios y/o Financiar y Formular Proyectos			X	X						1,303,230,232	X		Dirección Financiera	400-16-1.054	
					Realizar análisis técnicos, financieros y jurídicos de las solicitudes de crédito			X	X											
					Constituir garantías y realizar desembolsos			X	X											

TOTAL	9,557,038.054
-------	---------------

SEGUIMIENTO REALIZADO POR JUAN MANUEL CAMACHO DÁVALOS

VALOR TOTAL DE LOS CONTRATOS 2016	SEGUIMIENTO POR CONTROL INTERNO A 31 DE DICIEMBRE 2016	% de EJECUCIÓN PRESUPUESTAL
20.000.000 9.166.000 9.166.000 2.916.000	<p>Se estructuraron los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Explotación del material del río Tuluá como mecanismo de mitigación del riesgo de inundación en la zona urbana del municipio. - Propuestas e iniciativas de los proyectos estratégicos agroindustriales, entre las oportunidades el cultivo del ají tabasco en terrenos del instituto, donde se logrará la activación económica de un activo el cual está inactivo (lote del Plan Parcial Cinco), el cual dinamizará un aspecto económico al buscar rentabilidad de la productividad del ejercicio de la siembra y productividad en fruto del cultivo del ají tabasco, así como la activación social al generar durante el ciclo productivo que será de 10 meses, la generación de empleo. - Se diseñó los esquemas básicos de los siguientes proyectos: Urbanización Terranova, Centro Comercial Galerías, Centro Financiero y Empresarial, Centro Comercial Terrazas. - Estructuración de proyectos de infraestructura para la movilidad en el Municipio de Tuluá: Puente calle 28, puente de la calle 22, culminación de la avenida Simón Bolívar. 	3.61%
11,250,000	<p>Se identificaron 6 sectores (Agroindustrial, textil, construcción, salud, turismo y servicios BPO) que van a postular para el desarrollo de la agenda productiva, cuya identificación se realizó con la participación del SENA Clem y Cámara y Comercio de Tuluá. El proceso de concertación con el sector productivo quedó programado para el año 2017 con lo cual se finalizó el proceso de consolidación de la agenda.</p>	22.50%
0	<p>Se suscribieron convenios con diferentes municipios y entidades descentralizadas generan una utilidad para el instituto del 5%.</p>	0%
0	<p>Se reprograma para la vigencia fiscal 2017, debido que no tiene recursos para su ejecución, el proyecto obedece al Plan de Desarrollo Municipal de Tuluá; se realizó la gestión por parte de INFITULUÁ E.I.C.E para ser incluidos en el presupuesto del Municipio de Tuluá para la vigencia 2017. Es de aclarar que el instituto asignó recursos pero durante la vigencia 2016 el municipio no asignó lo que le correspondía.</p>	0%
0	<p>Se reprograma para la vigencia fiscal 2017, debido que no tiene recursos para su ejecución, el proyecto obedece al Plan de Desarrollo Municipal de Tuluá; se realizó la gestión por parte de INFITULUÁ E.I.C.E para ser incluidos en el presupuesto del Municipio de Tuluá para la vigencia 2017. Es de aclarar que el instituto asignó recursos pero durante la vigencia 2016 el municipio no asignó lo que le correspondía.</p>	0%
	<p>Se realizó el II encuentro internacional de turismo de negocios ferias y convenciones en la ciudad de Tuluá, la finalidad del encuentro es poder contribuir a mejorar la infraestructura turística e incrementar el nivel de competitividad turística del municipio de Tuluá.</p>	

6.250.000 14.535.000 20.000.000	Se identificaron los actores que conformarían la asociación de turismo sostenible del Centro del Valle del Cauca "Asturismo".	2%
	INFITULUÁ realizó el apoyo logístico al evento ferial No. 61 de Tuluá realizada durante los días 2 al 6 de junio de 2016.	
661.200 10.000.000 2.500.000 23.000.000 9.222.000 8.074.000	Durante la vigencia el instituto otorgó auxilio educativos por \$ 9.008.847 de acuerdo al programa de bienestar social e incentivos. Debido al cambio de naturaleza jurídica del instituto se inicio la actualización de todos los procesos y procedimientos con el enfoque de la norma ISO 9001:2015 Implementación del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo conforme al Decreto 1072 de 2015. Actualización del Sistema de Gestión Documental del instituto.	37%
10.000.000 4.138.500 4.138.500 2.862.000 2.862.000 2.862.000 16.763.700 3.300.000 9.142.700 6.570.200 2.200.000 2.200.000 2.200.000 2.200.000 3.750.000 3.400.000 1.379.500 10.000.000 79.405.816 20.043.812 2.200.000 1.510.000 6.603.770	Se continuó con la remodelación del inmueble denominado Pabellón de Carnes, con el fin de reubicar los concesionarios de la Plaza de Mercado y vendedores ambulantes.	68%
0	Se adoptó el Plan Estratégico del instituto de acuerdo líneas del Plan Desarrollo de Tuluá. Se llevó a cabo el cambio de la naturaleza jurídica del Instituto de Financiamiento Promoción y Desarrollo de Tuluá quedando como una Empresa Industrial y Comercial del Estado. Se estructuró el proyecto de venta de lotes denominado "Terranova", logrando movilizar la venta de activos del instituto, obedece a la priorización del negocio inmobiliario del instituto.	0%
850.000,000	Se aprobaron dos créditos al señor Duverney Restrepo Garcia por \$ 850.000.000 bajo la modalidad de línea de crédito Descuentos de Actas y Facturas.	65%
2,715,270	Se contrato con la central de riesgos CIFIN para mitigar el riesgo al instituto de los posible clientes consultando su vida crediticia.	

6,250,000	Se diseñó plan de ocupación del Pabellón para que se utilizara como alternativa de reubicación a los vendedores estacionarios del Sector según la Sentencia. Dicho plan se hizo basado en la normatividad vigente para la manipulación y expendio de alimentos (Res. 2674 de 2013). Y a partir de ello, se definieron criterios para la terminación de la obra de adecuación del Pabellón con el arquitecto a cargo. Todo lo anterior se hizo en procura de garantizar las condiciones de higiene de los espacios.	83%
	Se realizó diagnóstico de los antecedentes y el rol de INFITULUÁ en el cumplimiento de la sentencia No. 027 de 2012, que refiere a la reubicación de vendedores estacionarios en el Pabellón de Carnes. Y a partir de ello se diseñaron estrategias para que la recuperación del espacio público fuese sostenible con el tiempo.	
	En proceso	
	En proceso	
9.541.000 2.120.000 2.180.000 269.335	Compra de licencias de un programa antivirus, que proteja de software mal intencionado a los equipos de cómputo del instituto. Compra de dos computadores para nueva infraestructura laboral del instituto. Se actualizó la página web institucional conforme a los criterios de Gobierno en Línea.	35%
51,504,000	Se terminó de pagar el valor adeudado por \$ 51.504.000 correspondiente a la implementación del software.	
	Se adoptó el Plan de comunicaciones 2016 - 2019	
0	Se identificó la necesidad de reactivar las redes sociales y modernización de la página institucional como mecanismo de comunicación con los clientes del instituto.	
	Se realizó la difusión del proyecto inmobiliario denominado "Urbanización Terranova".	
	No se finalizó el cierre del negocio por incumplimiento por parte del vendedor en la entrega material del bien.	65%
3.680.000 3.000.000 900.000	INFUTULUA, dio a conocer a la ciudadanía tuluense y público en general, el proyecto URBANIZACIÓN TERRANOVA, el cual cuenta con 504 lotes con servicios públicos (alcantarillado, acueducto, redes eléctricas y alumbrado público), la urbanización se entregará con todas las vías pavimentadas, un proyecto digno para toda la comunidad. Al 31 de diciembre con ciento veinticuatro (124) compraventas. Se realizaron comités mensuales para el seguimiento del proyecto de vivienda denominado Senderos de Villa Liliana.	12%
	No se evidenció ninguna acción.	
331.068.430 3.132.000 1.200.000 790.000 500.000 795.000	Adecuación del terreno de la urbanización Terranova. Mediante Acuerdo del Concejo Municipal No. 14 de diciembre 24 de 2016 "Por medio del cual se concede autorización al gerente de INFITULUA E.I.C.E para la enajenación de la participación accionaria en la CETSA"	17%
2.500.000 7.000.000 12.500.000 10.280.000 2.079.800 16.408.503	Proyección virtual del estudio y diseños arquitectónicos urbanísticos y paisajísticos del Terminal de Transportes de Tulúa. Corte de matorral, arbusto y control de malezas en lotes No. Uo1 y Uo12 del Plan Parcial 5 y el lote 009 de la Colina. Proyección virtual del estudio y diseños arquitectónicos urbanísticos y paisajísticos del nuevo mercado público denominado Bicentenario Plaza en el Municipio de Tulúa.	4%

