



# CONCEPTOS FINANCIEROS A TENER EN CUENTA



# CONTENIDO

---

**01** Introducción

**02** Estudio del proyecto en el que quiere invertir

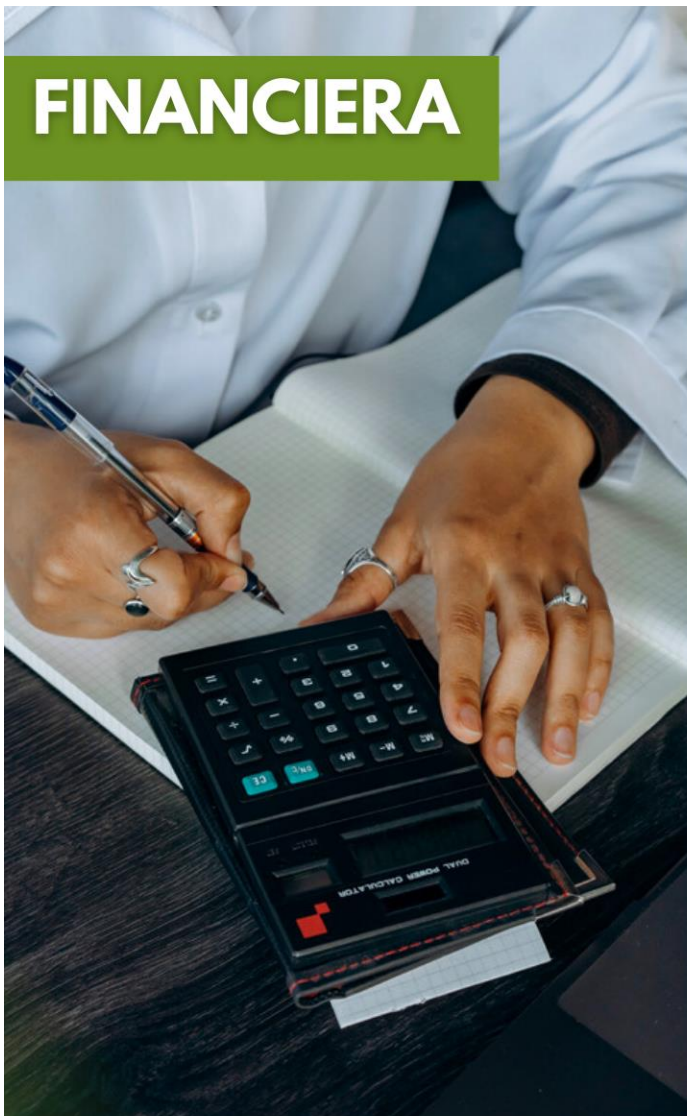
**2.1** Situación financiera

**03** Rendimiento a largo plazo

**3.1** Asegura e incrementa el valor de tu dinero



# FINANCIERA



## Aspectos financieros a tener en cuenta al momento de adquirir un inmueble

Es un gran paso invertir en un inmueble, casi siempre es un proceso que lleva tiempo y por eso buscamos la mejor opción. Para muchos, es comprar un lote, ya sea para construir una vivienda o para que haga parte de nuestro patrimonio.



# Financiera

## Estudio del proyecto en el que quiere invertir

analizar los beneficios que nos ofrece el proyecto, estudiar su costo y zona

Estudiar la viabilidad de un proyecto. Tomando como base los recursos económicos que tenemos disponibles y el coste total del proceso de producción. Su finalidad es permitirnos ver si el proyecto que nos interesa es viable en términos de rentabilidad



## Situación financiera

Es muy importante que tenga un buen respaldo económico. Debe hacerse las siguientes preguntas: ¿tengo ingresos estables? ¿puedo pagar un crédito hipotecario sin someter mis finanzas a un gran estrés? ¿Puedo asumir el precio de la vivienda? ¿Qué cuota mensual puedo comprometerme a pagar? Debe tener claro su panorama económico antes de tomar la decisión.