Tuluá Corazón del Valle JOHN JAIRO GOMEZ AGUIRRE ALCALDE	ACTA 004

Encuentro de los integrantes de la Comisión de empalme
John Jairo Gómez Aguirre Alcalde 2020 -2023
Dependencia Terminal de Transportes INFITULUA E.I.C.E.

CIUDAD Y FECHA:	**HORA DE INICIO:**	**HORA FIN:**
Tuluá, 20 de Noviembre 2019	09:00AM	11:00AM
LUGAR:	**DEPENDENCIA QUE SE EMPALMA:**	
Infitulua E.I.C.E.	**Terminal de Transportes**	

INFORMACIÓN A REVISAR:

1) Informe de Gestión entregado por la dependencia

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

Recibir información sobre las acciones y gestiones realizadas por parte de la Terminal de Transportes

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se inicia la reunión siendo las 9:00am realizando informe detallado de los movimientos financieros de la entidad discriminando ingresos, gastos e inversiones; se evidencia que tienen una deuda con Infitulua de aproximadamente $400 millones para saldar cuenta con el predio de la Nueva Central de Transportes el cual inicialmente quedó pactado en $2.394 millones, de los cuales se han pagado $1.900 millones; esta compra obedece a un total de 12 locales equivalentes a 497m² discriminados de la siguiente manera:
7 locales comerciales 1 local de comida 1 local de equipaje, 2 salas vip 1 local de encomiendas. Se entrega movimiento detallado de manera físico de las áreas y valor pactado con Infitulua; como parte de pago también entró el edificio donde actualmente opera la Terminal de Transportes y el predio donde actualmente está construido Mercaplaza.

Referente a la construcción de la Nueva Central de Transportes que es la unidad de negocio más representativa y proyecto próximo a operación se detalla lo siguiente:

Las adecuaciones de los locales en alquiler serán los arrendatarios quienes correrán con los gastos del mismo, sin tener infidencia la Terminal.

Con respecto al parqueadero de operaciones se entregará aproximadamente 4000m² en afirmado teniendo en cuenta que por parte del equipo de empalme surge duda si se puede operar porque debería ser en placa, concreto rígido o asfalto.

De igual manera el gerente de la Terminal dice que la licencia de operación esta frenada por el tema del parqueadero público debido a que no está terminado y abierto a servicio, se entrega el concepto de la visita del Ministerio de Transporte frente a la operacionalidad del mismo, para lo cual solicitamos revisar con el personal técnico del proyecto si realizaron las mejoras con respecto a la evaluación y de no ser así cuál es plan estratégico a seguir debido a que ello podría afectar la licencia de operación.

Teniendo en cuenta el tema de licencia de operación el coordinador de empalme solicita detallar con la construcción de la Nueva Central de Transportes sobre box culvert, el cual

Scanned by CamScanner

no está realizado a la fecha y para lo cual Infitulua solicitó una prórroga de seis meses para su construcción la cual a la fecha no ha tenido respuesta, esto con el fin de definir si se puede o no iniciar operaciones sin la construcción del mismo.

Compromiso: Llener Darío Borja solicita realizar oficio al ministerio para nueva visita y verificación del mismo, detallando el tema de parqueo de operaciones y parqueadero público.
Se solicita informe detallado de áreas operativas que reciben en compensación.

Para la operación de Terminal de Transportes, la entidad proyecta un aproximado de $1200 millones en adecuaciones de la plataforma tecnológica para los cuales están presentando un proyecto ante Colombia Productiva, el cual tendría respuesta para finales de este mismo año; teniendo en cuenta dichas adecuaciones estaría entrando a funcionar la terminal entre febrero y marzo del 2020; de no contar con los acondicionamientos necesarios se iniciaría con el sistema actual.

El software utilizado para el manejo actual del Terminal es propio del cual tienen licencia vitalicia debido a que no genera cobro con la firma ARCOS y se les contrata manteamiento anual del mismo.

CONCLUSIONES

Manual de funciones, planta de cargos y estructura organizacional

RECOMENDACIONES

ACCIONES A REALIZAR A PARTIR DEL ANÁLISIS

ACCION	RESPONSABLE	FECHA
oficio al ministerio para nueva visita y verificación del mismo, detallando el tema de parqueo de operaciones y parqueadero público	Central de transportes	30/nov/2019
Se solicita informe detallado de áreas operativas que reciben en compensación.	Central de transportes	30/nov/2019

INTEGRANTES DE LA COMISIÓN

NOMBRE	PROFESIÓN	FIRMA
Alexander Gipis	ing. civil	
Nonso Avila Sanchez	Arquitect	
Salomon Ortiz M	Adminis. Emp.	

Scanned by CamScanner

Lucas Dario Briz	Empalme.	[signature]
Silvia S. Hernandez	D. Finanzas	[signature]
Gustavo Rios Peña	Empalme	[signature]
Paulo Cisar Marulanda	Empalme	[signature]
KATERINE TURO GAVIRIA	EMPALME	[signature]
Jessica A. Cruz Sohórquez	Empalme	Jessica [signature]
Juan Carlos Urriago Forita	Empalme	[signature]
Monica Perdomo A.	Empalme	[signature]
NESTOR FAJARDO R.	GERENTE TERMINAL TULUA	[signature]
Raul Sandoval B.	Asetor TIC terminal Tulua	[signature]
Divier Velasquez	Empalme	

Scanned by CamScanner