

SUBPROGRAMAS	OBJETIVO SUBPROGRAMA	PROYECTOS	METAS DE PRODUCTO 2020-2023	ACTIVIDADES	CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES 1 año				COSTO TOTAL PROYECTO 2020	ORIGEN DE LOS RECURSOS			
					I Trím	II Trím	III Trím	IV Trím		PROPIOS	OTROS		
Creación de Fortalecimiento Empresarial	Implementar acciones que estimulen y fortalezcan el emprendimiento Tulueño y la llegada de nuevas empresas a la ciudad.	Implementar estrategias para consolidar a Tulua en un territorio lider en economia Naranja	Estrategias "Area de desarrollo naranja - ADN implementada"	Realizar un estudio de mercado enfocado al emprendimiento cultural del municipio de Tulúa.			X	X	\$ 1.000	X	X		
				Gestión para la ejecución del Proyecto						X	X		
		Implementación Estrategias de Creación y Fortalecimiento Empresarial en el Municipio de Tulúa	Estrategias de creación y fortalecimiento empresarial implementadas.	Estrategias de fortalecimiento a las nuevas alternativas y/o modelos de negocio en el Municipio, como el Centro Comercial Bicentenario Plaza, Merca Plaza, entre otros.	Realizar un estudio de mercado enfocado a la producción y comercio agropecuario del municipio de Tulúa con impacto regional			X		\$ 100.001.000			
					Estudio de Prefactibilidad (Marco de factores que afectan el proyecto)				X				
					Estudio de Factibilidad (Análisis financiero, económico, social y tecnológico)								
					Gestión para la Ejecución del Proyecto			X	X				
					Realizar un estudio de mercado, Lotes con Servicio, edificio zona centro terminal antigua, financiamiento, fondo cuenta patrimonial			X					
					Estudio de Prefactibilidad (Marco de factores que afectan el proyecto)				X				
		Negocios Inmobiliarios INFITULUA	Implementar acciones para el mejoramiento de la Infraestructura física, acceso a espacios públicos y compraventa de bienes raíces, buscando rentabilidad económica para INFITULUA	Implementación de acciones para la compra y venta de activos	Compra y Venta de 5 Activos en el cuatrenio	Adecuación y Venta de Solares de Gualandy		X	X	\$ 3.132.013.676	X		
						Adecuación. Venta y/o alquiler de Bicentenario Plaza		X	X	\$ 600.000.000	X		
Adecuación y Venta de Urbanización Terranova						X	X	\$ 250.209.835	X				
Adecuación y Venta de Merca Plaza Bicentenario						X	X	\$ 150.000.000	X				
Gestión para mejoramiento y/o proveer soluciones de Vivienda						X	X	\$ 1.000		X			
Implementación de acciones para la renovación urbana y mejoramiento competitivo del municipio y su area de influencia	Compra y Venta de 7 Activos en el cuatrenio			Estudios y Factibilidad Ciudadela Comercial Regional		X		\$ 100.001.000		X			
				Contratación y Ejecución del Proyecto Ciudadela Comercial Regional			X	\$ 1.000		X			
				Estudios y Factibilidad Construcción de Galerías		X		\$ 1.000		X			
				Gestión para la ejecución Construcción de Galerías		X	X	\$ 1.000		X			
				Culminación Nueva Terminal de Transporte de Tulua		X		\$ 2.276.968.697	X				
Desarrollo de la Productividad Municipal	Desarrollar estrategias que dinamicen la economía de nuestro municipio, fomentando el empleo y la generación de ingresos para el beneficio de nuestra gente.	Reactivación y Consolidación del Emprendimiento Productivo del Municipio de Tulua	Estrategias de Fomento y generación de empleo implementadas Estrategias de fortalecimiento de la economía del municipio implementadas	Suscripción convenios y/o contrato tendiente a fortalecer el comercio del Municipio de Tulua		X	X	1.000		X			
				Gestiones tendientes a desarrollar futuros proyectos		X	X				\$ 100.000.000	X	
				Gestión para la ejecución del proyecto Torres Corazon		X	X				\$ 1.000	X	X
				Gestión Mobiliario Urbano		X	X				\$ 1.000	X	
Promoción del Desarrollo Turístico para la Gente	Establecer alternativas para el fortalecimiento del turismo de nuestro municipio desde lo cultural, deportivo, v posicionamiento	Desarrollar estrategias tendientes a impactar el turismo	Implementar una estrategia de Desarrollo de una Tulua Ecoturística, de Turismo de Neocio.	Estudios y Factibilidad ruta turística (Política pública)		X	X	\$ 23.030.303		X	X		
				Gestión para la ejecución ruta turística		X	X				X	X	

	comercial, ambiental y demás sectores productivos y de identidad tulueña	competitivo del municipio a nivel regional	del Turismo Cultural, y de Turismo Deportivo	Estudios y Factibilidad Turismo Comercial, Productivo, deportivo			X	X				X	X
				Gestión para la ejecución Turismo Comercial, Productivo, deportivo			X	X					
Innovación Productiva para la Competitividad	Implementar acciones de estímulo a la innovación productiva que generen reactivación económica de nuestro municipio.	Generación de estrategias enfocadas al aporte de la innovación para la productividad y competitividad del municipio de tulua	Estudio y/o Construcción de un centro logístico agroindustrial y de servicios generales y habitacionales y/o zona franca agroindustrial.	Estudios y Factibilidad Zona Franca Agroindustrial Ciencia y Tecnología			X				\$ 1.000		X
				Gestión para la ejecución Zona Franca Agroindustrial Ciencia y Tecnología			X	X					X
Sistema Integrado de Gestión	Implementar estrategias que permitan evaluar los niveles de la administración en lo estratégico, técnico y operativo y el mejoramiento de las capacidades de sus funcionarios	Sostenimiento del Sistema Integrado de Gestión	Mantener un nivel optimo el clima organizacional	Continuar con la implementación del sistema integrado de gestión	x	x	X	X			\$ 120.000.000		X
				Realizar auditoría de seguimiento									X
				Optimizar del sistema de gestión documental.				X					X
				Ejecutar del Programa de capacitación y programa de Bienestar social.	X	X	X	X					X
				Implementar el Programa de seguridad y salud en el trabajo.			X	X					X
Herramientas de Apoyo para el Buen Gobierno	Fortalecer los mecanismos y espacios de comunicación al interior de la Institución y en sus relaciones con la ciudadanía, con el fin de retroalimentar el ejercicio de transparencia y el buen gobierno	Actualización del Hardware y Software del instituto	Realizar anualmente 4 intervenciones de actualización a la plataforma tecnológica del instituto	Identificar las necesidades de mantenimiento, compra de equipos, actualizaciones y licenciamientos.	X		X				\$ 50.000.000		X
				Comprar equipos.					X				
				Adquirir licencias de software.	X		X						
		TIC'S	Implementar un sistema de información	Realizar el mantenimiento (asistencia técnica) a los módulos del software y Hardware	X		X	X			\$ 100.000.000		X
		Implementación del plan integral institucional de medios	Implementar un Plan Institucional de medios anualmente	Identificar las necesidades de comunicación del instituto.			X	X			\$ 83.000.000		X
				Ejecutar y evaluar el plan institucional de medios para la vigencia 2020			X	X					
Desarrollo Institucional	Implementar acciones para el cambio planificado, sistemático, coordinado de la institución en la búsqueda del incremento de los niveles de calidad, equidad y pertinencia de los servicios prestados	Mejoramiento de la capacidad instalada Administrativa y los bienes inmuebles, necesarios para el funcionamiento del instituto	Realizar anualmente 4 intervenciones de adecuación, mantenimiento, reestructuración o dotación de bienes inmuebles del instituto	Identificar las necesidades locativas y sedes del instituto	X	X	X	X			\$ 120.000.000		X
				Realizar las labores de mantenimiento preventivo y correctivo de los bienes de propiedad del instituto.	X	X	X	X					
				Ejecutar las remodelaciones y adecuaciones locativas.	X	X	X	X					
				Comprar los electrodomésticos, muebles y enseres necesarios para el funcionamiento del instituto		X		X					
		Financiando el progreso de la región	Realizar la colocación de cuatro créditos en el cuatrienio	Ofertar portafolio de servicios y/o Formular y financiar Proyectos.	X	X	X	X			\$ 100.000.000		X
				Realizar análisis técnicos, financieros y jurídicos de las solicitudes de crédito					X				
				Constituir garantías y realizar desembolsos de los créditos aprobados					X				
		Fortalecer Ocupación Locales Pabellon de Carnes y Antigua Galeria	Habilitar 2da fase del centro comercial pabellón	Diseñar, aprobar y ejecutar el plan de ocupación de la segunda fase del centro comercial Pabellón de Carnes, y apoyar acciones de sostenibilidad			X				\$ 150.000.000		X
				Normalizar la cartera					X				
										\$ 7.455.234.511			